

Pozvánka na seminář Dobré smlouvy ve stavebnictví

- Datum konání: **25. 10. 2021, 9:00 – 13:00 hod.**
- Místo konání: **Grandior hotel Prague, Na Poříčí 42, Praha 1**

Úvodní část se bude týkat úvodu do problematiky, tedy co je to FIDIC, jaké smluvní vzory FIDIC existují a jaké používáme u nás v ČR, tedy se zaměříme především na Červenou, Zelenou a Žlutou knihu. Co je to Český smluvní standard (dále jen „ČSS“), za jakým účelem byl vytvořen. Rozdíl mezi ČSS a FIDIC. Co je to měřený kontrakt – co obnáší, jaké jsou jeho výhody a nevýhody včetně představení Metodiky pro měření, kde si popíšeme principy měření a jeho návaznost na českou legislativu, definujeme si měření v kontextu FIDIC a ČSS. Co to jsou Variace a čím se liší od měření. Návaznost Variací na českou legislativu. Podíváme se na Metodiku variací SFDI i ČAS. Dále se zaměříme na časové řízení. Proč je časové řízení pro projekt důležité a jaké jsou minimální požadavky v kontextu Metodiky pro časové řízení SFDI i ČAS. Co je to kritická cesta, časové rezervy, souběžné zpoždění. Jaké jsou typy harmonogramů a co mají obsahovat. Postup při zpoždění/prodloužení – princip vyčíslování časových nároků (Claimů).

Následně se podíváme na finanční stránku Claimů, tedy kdy finanční nároky vznikají, jejich návaznost na českou legislativu, FIDIC a ČSS včetně navazujících metodik SFDI a ČAS. Následně se zaměříme na zlepšení – jaký je rozdíl mezi zlepšením a variací. Proč je zlepšení důležité. Jaké jsou možnosti zlepšování v kontextu FIDIC, ČSS a české legislativy v návaznosti na Metodiku SFDI. Co je to akcelerace, jaké známe typy akcelerací, resp. jaké jsou cesty k dosažení takové akcelerace. Podíváme se i na Metodiku SFDI.

Přednášku ukončíme náhledem do blízké budoucnosti, a tedy co je to BIM, co od něj a samotné očekáváme.

Určeno pro:

Školení je určeno jak pro osoby řídící projekty, přípraváře, plánovače a právníky na straně dodavatelů, tak pro projektové manažery, správce stavby, dozory a právníky na straně zadavatelů a pro kohokoli, kdo má o téma zájem.

Přednášející:

Lukáš Klee - expert na smluvní vztahy v mezinárodních výstavbových projektech včetně FIDIC, vyučuje na VUT Brno a Právnické fakultě Univerzity Karlovy. Autor publikace "International Construction Contract Law".

Tomáš Opelka - konzultant, specializuje se na projektové řízení a contract management. Zejména pak na problematiku časového plánování a variací u výstavbových projektů založených na smluvních podmínkách FIDIC.

Program:

- FIDIC a Český smluvní standard. Jaké smluvní podmínky existují a jaké používáme u nás.
- Měřený kontrakt – co to obnáší, jaké jsou jeho výhody a nevýhody – metodika měření.
- Variace – změny během výstavby - metodika sfdi a ČAS.
- Časové řízení – co to je a proč to je důležité – metodika času sfdi a ČAS.
- Finanční nároky – kdy vznikají, jak se vyčísľují - metodiky v praxi.
- Zlepšení – proč je důležité, jaké jsou k němu cesty.
- Akcelerace – jaké známe typy, resp. jak se vypořádat s potřebou urychlit realizaci.
- Co přinese BIM a digitalizace.

Cena:

3.300,- Kč (vč. 21% DPH) - poskytujeme členské slevy nebo slevy pro více kolegů z jedné společnosti

Více informací, podrobnější program a registrace [ZDE](#) nebo na www.icc-cr.cz

Zaregistrovaný na MHMP dne 24. 9. 1999 dle ust. § 20i, odst. 2, zák. č. 47/1992 Sb., pod registračním číslem 118/99. Vedený ve spolkovém rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze oddíl L, vložka 58660.

Národní výbor Mezinárodní obchodní komory v České republice

Florentinum (recepce A), Na Florenci 2116/15, 110 00 Praha 1

Tel.: 257 217 744, E-mail: icc@icc-cr.cz, www.icc-cr.cz

IČ: 69781389, DIČ: CZ69781389